



RN.6721.5.2022

Wg rozdzielnika

ZAWIADOMIENIE

o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Spalice w gminie Oleśnica

Na podstawie art. 17 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2022 poz. 503) **zawiadamiam o podjęciu przez Radę Gminy Oleśnica uchwały Nr XLIV/351/22 z dnia 10 czerwca 2022 roku w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Spalice w gminie Oleśnica.**

Zmiana dotyczy części obszaru objętego planem, położonego na północ od ul. Warszawskiej, z wyłączeniem terenów objętych wcześniejszymi zmianami planu: uchwałą Nr XII/66/15 Rady Gminy Oleśnica z dnia 24 września 2015 r. i uchwałą Nr XXXVI/244/17 Rady Gminy Oleśnica z dnia 26 października 2017 r.

Celem zmiany planu jest doprecyzowanie ustaleń planu określających sposób zagospodarowania i zabudowy **terenów przeznaczonych w planie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną**, stosownie do polityki przestrzennej wyrażonej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Oleśnica.

Wnioski do ww. zmiany planu proszę składać w terminie do 21 dni od momentu otrzymania niniejszego zawiadomienia.

Przy formułowaniu wniosków prosimy o uwzględnienie celu zmiany planu i wynikającego z niego ograniczonego zakresu planowanych zmian, wskazanych w ww. uchwale Rady Gminy Oleśnica, które będą stanowiły jedynie niewielką modyfikację obowiązującego dokumentu.

Z aktualną treścią zmienianego planu miejscowego można zapoznać się pod adresem: <http://www.olesnica.wroc.pl/programy.php?id=106>

Dokument podpisany elektronicznie przez:

z up. Wójta

Mariola Fluder

KIEROWNIK

**Referatu Rolnictwa, Gospodarki
Nieruchomościami i Ochrony Środowiska**

Załącznik:

Kopia uchwały Radę Gminy Oleśnica uchwały Nr XLIV/351/22 z dnia 10 czerwca 2022 roku w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Spalice w gminie Oleśnica, wraz z uzasadnieniem.



Otrzymują:

1. Wojewoda Dolnośląski
50-153 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1;
2. Zarząd Województwa Dolnośląskiego
50-411 Wrocław, Wybrzeże Słowackiego 12-14;
3. Zarząd Powiatu Oleśnickiego
56-400 Oleśnica, ul. Juliusza Słowackiego 10;
4. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu
50-333 Wrocław, Al. Jana Matejki 6;
5. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Oleśnicy
56-400 Oleśnica, ul. 3 Maja 20;
6. Szef Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego we Wrocławiu
50-984 Wrocław, ul. Obornicka 130;
7. Komendant Nadodrzańskiego Oddziału Straży Granicznej
66-600 Krosno Odrzańskie, ul. Poprzeczna 1;
8. Wydział Zamiejscowy we Wrocławiu
Delegatury Agencji Bezpieczeństwa Wewnętrznego w Poznaniu
50-036 Wrocław, ul. Druckiego - Lubeckiego 2;
9. Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków we Wrocławiu
50-243 Wrocław, ul. Władysława Łokietka 11;
10. Gminna Komisja Urbanistyczno- Architektoniczna;
11. Główny Geolog Kraju
Ministerstwo Klimatu i Środowiska
00-922 Warszawa, ul. Wawelska 52/54;
12. Geolog Wojewódzki
Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego
50-411 Wrocław Wybrzeże Słowackiego 12-14;
13. Geolog Powiatowy
Starostwo Powiatowe w Oleśnicy
56-400 Oleśnica, ul. Juliusza Słowackiego 10;
14. Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny we Wrocławiu
50-950 Wrocław, ul. Skłodowskiej- Curie 73-77.